



# Stavební pozemek, Klatovy-Markyta, 807 m²

Markyta, Klatovy, Klatovy

## 1 533 300 Kč s DPH

Prodej stavebního pozemku v Klatovech - Markyta. Rovinatý pozemek má výměru 807 m². Možno postavit rekreační objekt o zastavěné ploše 40 m², dle možností ÚP Klatovy. Elektřina je cca 20 m od pozemku, vodu nutno řešit vrtem nebo je možnost napojení na místní rozvod městské vody, ale jedná se jen o sezónní vodu (na zimu se vypíná). Likvidace odpadních vod bude řešena vybudováním septiku. Pokud Vás tato nabídka zaujala, domluvte si prohlídku. S financováním Vám rádi pomůžeme.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena pozemku | 1 533 300 Kč s DPH |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Obec | Klatovy |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 0115 |
| Datum aktualizace | 17.10.2022 |
| Umístění objektu | Okraj obce |
| Vybaveno | Ne |
| Stavba | Ostatní |
| Doprava | Vlak, silnice, MHD, autobus |
| Počet bytů | 2 |

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

### POPIS POZEMKU

**Pavel Kučerák**
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz

| | |
|---|---|
| Kategorie | Pozemky |
| Druh pozemku | Pro bydlení |
| Celková plocha $m^2$ | 807 |

**Pavel Kučerák**
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz