



Pronájem, hala 1370 m², Horní Bříza

Horní Bříza, Plzeň-sever

68 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu skladovací prostory v průmyslovém areálu v Horní Bříze. K pronájmu lze zajistit dvě jednotky o výměře 580 m² a 790 m². Obě jednotky jsou k dispozici ihned. Lokalita je obsluhována městskou hromadnou dopravou, blízko tomuto areálu se nachází silnice 27, po které dojedete do Plzně za 10 minut. Nabízené prostory jsou vhodné pro skladování a případně lehkou výrobu, je možné si pronajmout i menší část skladovacích prostor, kdy s Vámi rádi probereme možné alternativy a připravíme Vám nabídku na míru. Měsíční nájemné za m² je 50,-Kč. Hala je nevytápěná, má dva přímé vjezdy, je možné napojení na plyn, k dispozici elektřina i voda. Betonová podlaha má vysokou nosnost. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	68 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Plzeň-sever
Obec	Horní Bříza
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0430
Datum aktualizace	02.06.2024
K dispozici od	03.01.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	5351
Plocha parcely m ²	5351

Tomáš Gluck

Tel.: +420 725 335 970

E-mail: gluck@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0430

<https://novisreality.cz/reality/0430/>

Plocha užitná m ²	1370
Počet podlaží objektu	1
Počet míst k parkování	4
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Plot
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Průmyslová
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová
Datum nastěhování	03.01.2023

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Skladovací prostory
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad	Kanalizace
Plyn	Individuální

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.