



Pronájem bytu , 1+kk, 42 m², parkovací stání, Plzeň - Litice

Na Výhledech, Plzeň, Plzeň-město

12 200 Kč / měsíc

Pronájem moderního, plně vybaveného bytu 1+kk (37 m²) s balkonem (7 m²) a vlastním parkovacím místem – Plzeň, Litice Nabízíme k pronájmu světlý a vkusně zařízený byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 37 m² v novostavbě bytového domu v oblíbené a klidné lokalitě Plzeň – Litice. Součástí bytu je prostorný balkon (7 m²) s krásným výhledem do okolní krajiny, vlastní venkovní parkovací stání přímo u domu a sklepní kóje. Vybavení bytu: Byt se pronajímá kompletně a moderně zařízený, připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. • Kuchyňská linka vybavená všemi spotřebiči (myčka nádobí, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, varná deska, trouba). • V koupelně je k dispozici pračka. • Moderní nábytek a velké úložné prostory v předsíni, navržené pro maximální komfort bydlení. Lokalita a dostupnost: Plzeňské Litice kombinují klidné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do města: • Příroda a sport: V bezprostřední blízkosti se nachází Borská přehrada, která nabízí ideální podmínky pro procházky, běh, cyklistiku i relaxaci. • Doprava: Zastávka MHD (autobusová linka č. 36) vás dopraví do centra Plzně za pouhých 11 minut. Řidiči ocení rychlé a snadné napojení na dálnici D5. Byt má velmi nízké provozní náklady a je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné, čisté a moderní zázemí. Finanční podmínky: • Měsíční nájemné: 12 200 Kč • Zálohy na služby: 2 700 Kč / měsíc (včetně záloh na vodu a topení) • Elektřina: přepisuje se na nájemce • Internet: možnost převzetí za výhodnou cenu 150 Kč / měsíc • Vratná kauce: 24 600 Kč (ve výši dvou měsíčních nájmů) • Provize RK: 12 200 Kč + DPH V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	12 200 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Na Výhledech
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Petr Mothejzik
Tel.: +420 776 815 101
E-mail: mothejzik@novisreality.cz

Číslo nabídky: 1161
https://novisreality.cz/reality/1161/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1161
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	10.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Užitná plocha m^2	37
Datum nastěhování	10.11.2026
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Petr Mothejzik
Tel.: +420 776 815 101
E-mail: mothejzik@novisreality.cz