



Pronájem bytu 1+1, 37 m² – Sušice, V Drahelinkách

V Drahelinkách, Sušice, Klatovy

10 200 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 37 m², který se nachází v 1. patře domu v klidné části Sušice. Lokalita nabízí příjemné prostředí pro každodenní bydlení, dobrou dostupnost do centra města i veškerou potřebnou občanskou vybavenost v blízkém okolí. Byt prošel rekonstrukcí a poskytuje moderní a prakticky řešené bydlení. Součástí je samostatná kuchyně s novou kuchyňskou linkou vybavenou varnou deskou, troubou, digestoří a myčkou nádobí. Dále je k dispozici obytný pokoj a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Velkou předností této nemovitosti je její umístění v klidné lokalitě, která zároveň umožňuje pohodlný přístup ke všem službám a obchodům. Výhodou je také možnost parkování přímo u domu. Měsíční nájemné činí 10 200 Kč, poplatky spojené s užíváním bytu jsou ve výši 3 650 Kč měsíčně. Vratná kauce je stanovena na 30 600 Kč. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	10 200 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Klatovy
Obec	Sušice
Ulice	V Drahelinkách
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1163
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

Číslo nabídky: 1163
https://novisreality.cz/reality/1163/

Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	332
Užitná plocha m^2	37
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Zástavba	Průmyslová
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.12.2026
Podlaží podzemní	3
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz