



# Pronájem, byt 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Klatovy, ul. Hlávkova

Hlávkova 761, Klatovy, Klatovy

## 14 000 Kč / měsíc

Pronájem bytové jednotky 3+1, 80 m<sup>2</sup> v Hlávkově ul. v Klatovech nedaleko autobusového a vlakového nádraží. Jedná se o velmi prostorný byt. Po vstupu do bytu se dostanete do centrální chodby, ze které se dále dostanete do ložnice, obývacího pokoje, komory, samostatného WC, koupelny a kuchyně. Z kuchyně se dále dostanete do posledního pokoje. Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii. V koupelně je sedací vana. V bytovém domě je výtah. V okolí naleznete obchody, autobusové nádraží, vlakové nádraží, zastávku MHD, restauraci a na procházky jistě oceníte nedaleký lesopark Hůrku. Výše nájemného je 14 000 Kč, vratná kauce jsou 2 měsíční nájmy, tedy 28 000 Kč, provize RK je 14 000 Kč + DPH. Měřiče spotřeby energií jsou převáděny na nájemce. Pokud si chcete byt prohlédnout, kontaktujte makléře.

### CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Obec	Klatovy
Ulice	Hlávkova
č. domovní / č. orientační	761 / 761

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0463
Datum aktualizace	24.03.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídlště
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	80
Počet balkónů	1

**Pavel Kučerák**

Tel.: +420 724 588 862

E-mail: kucerak@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0463

<https://novisreality.cz/reality/0463/>

Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	18.03.2022
LV	10795

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.