



Pronájem, byt 2kk, 72 m², Klatovy, ul. K Čínovu

K Čínovu, Klatovy, Klatovy

13 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu 2kk v Klatovech, ul. K Čínovu o výměře 72 m². Jedná se o nedávno dokončenou novostavbu. Byt se nachází v 2. NP bytového domu s výtahem. Po vstupu do bytu se dostanete do chodby, kde je umístěn plynový kotel, který slouží jako zdroj tepla a teplé užitkové vody. Z chodby se dále dostanete do šatny, koupelny, samostatného WC, pokoje a obývacího pokoje spojeného s kuchyní. Z obývacího pokoje je vstup na balkón. Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči (chladnička s mrazákem, myčka, trouba, varná deska a digestoř). Na balkóně je zásuvka 220 V. K bytu náleží samostatná vyzděná sklepní kóje. Okna a balkónové dveře jsou vybaveny předokenními roletami. Dům je u vstupu osazen kamerou, která se ovládá přes domovní intercom. Nemovitost se nachází na Plánickém předměstí. Je to místo ideální pro výlety do přírody, ale zároveň máte v dosahu veškerou občanskou vybavenost. Výše nájmu je 13000,- Kč/měsíc, měřáky energií budou převedeny na nájemce. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Provize RK je 15 730 Kč. Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Klatovy
Ulice	K Čínovu
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0139
Datum aktualizace	13.01.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	72

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0139
https://novisreality.cz/reality/0139/

Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	04.11.2021
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz