



Pronájem, byt 2+kk, 74 m², Klatovy, ul. K Čínovu

Klatovy IV, Klatovy, Klatovy

25 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu 2kk v Klatovech, ul. K Čínovu o výměře 74 m². Jedná se o nedávno dokončenou novostavbu. Byt se nachází v 5. NP bytového domu s výtahem. Po vstupu do bytu se dostanete do chodby, kde je umístěn plynový kotel, který slouží jako zdroj tepla a teplé užitkové vody. Z chodby se dále dostanete do šatny, koupelny, samostatného WC, pokoje a obývacího pokoje spojeného s kuchyní. Z obývacího pokoje je vstup na balkón. Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči (chladnička s mrazákem, myčka, trouba, varná deska a digestoř). Na balkóně je zásuvka 220 V. K bytu náleží samostatná vyzděná sklepní kóje. Okna a balkónové dveře jsou vybaveny předokenními roletami. Dům je u vstupu osazen kamerou, která se ovládá přes domovní intercom. Nemovitost se nachází na Plánickém předměstí. Je to místo ideální pro výlety do přírody, ale zároveň máte v dosahu veškerou občanskou vybavenost. Výše nájmu je 15000,- Kč/měsíc, měřáky energií budou převedeny na nájemce. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Provize RK je 18 150 Kč. Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	25 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Klatovy
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0172
Datum aktualizace	04.03.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Celková podlahová plocha m^2	74
Stavba	Ostatní

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0172
https://novisreality.cz/reality/0172/

Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Schody	Betonové
Datum nastěhování	04.11.2021
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz