



Pronájem, byt 2+1, 76 m², Kaznějov, ul. Školní

Školní, Kaznějov, Plzeň-sever

8 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu slunný a prostorný byt o celkové dispozici 2+1 a výměře 76 m², ve třetím patře revitalizovaného panelového domu v Kaznějově, v ulici Školní. Byt samotný prošel částečnou rekonstrukcí, jako je například zděné jádro a s tím spojená nová koupelna se sprchovým koutem nebo rozvody vody a elektřiny. Ohřev vody i vytápění, zde zajišťuje dálkový rozvod. Jistě také potěší lodžie, ze které je pěkný výhled do okolní krajiny. K bytu dále náleží prostorný sklep o výměře 9 m². Byt je vhodný pro mladou rodinu nejen díky veškeré občanské vybavenosti v okolí, ale také protože mateřská nebo základní škola je v docházkové vzdálenosti od bytového domu. Nájemné 8.500,-Kč + vratná kauce 28.000,-Kč + měsíční zálohy na služby jsou nastavené na 5.500,-Kč, elektřina se přepíše na nájemce + provize 14.000,-Kč. Pro více informací zavolejte makléři.

CENA

Cena nájmu	8 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ vratná kauce + provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Kaznějov
Ulice	Školní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0479
Datum aktualizace	17.04.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	76

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz

Plocha lodžie m^2	4.05
Elektřina	230 V
Fond oprav	Ano
Stavba	Ostatní
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Datum nastěhování	30.01.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz