





# Pronájem, byt 2+1, 57 m², Plzeň, ul. Rodinná

Rodinná, Plzeň, Plzeň-město

## 9 500 Kč / měsíc

Pronájem bytu o dispozici 2+1 v klidné části Plzně v Lobzích. V bytě se nachází předsíň, koupelna s toaletou, samostatná kuchyň, která je vybavená ledničkou, sporákem, mikrovlnnou troubou a jídelním stolem s židlemi. Dále je zde obývací pokoj, ze kterého je přístup do ložnice. Vybavení je součástí pronájmu. K bytu náleží sklepní kóje. Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově. Za domem se nachází autobusová zastávka Letná na linkách autobusů číslo 11 a 15. Měsíční náklady na služby + plyn + energie činí 6 200,-Kč. Elektřina a plyn se nepřevádí na nájemníka. Při předání se hradí vratná kauce ve výši jednoho nájmu + provize RK. Byt je k nastěhování ihned. V případě zájmu kontaktujte makléře.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 9 500 Kč / měsíc |
| Provize | + provize RK |
| Poplatky | Bez poplatků |
| Náklady na bydlení | 6 200 |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Plzeň-město |
| Obec | Plzeň |
| Ulice | Rodinná |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 0374 |
| Datum aktualizace | 03.10.2022 |
| Druh objektu | Panelová |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Vybaveno | Částečně |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 57 |

**Bc. Růžena Panušková**
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0374
https://novisreality.cz/reality/0374/

| | |
|---|---|
| Stavba | Ostatní |
| Doprava | Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus |
| Datum nastěhování | 22.09.2022 |
| Počet podlaží objektu | 5 |
| Číslo podlaží v domě | 2 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

**Bc. Růžena Panušková**
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz