



Pronájem, byt 2+1, 55 m², Klatovy, ul. Pod Koníčky

Pod Koníčky 451, Klatovy, Klatovy

12 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu o dispozici 2+1 a výměře 55 m², ve 2.NP revitalizovaného, panelového domu s výtahem, v atraktivní lokalitě Pod Koníčky. Byt samotný prošel rekonstrukcí, je ve velmi dobrém stavu a částečně vybaven (kuchyňská linka). Okna jsou plastová, vytápění a TUV je řešeno dálkovou dodávkou. K bytu náleží uzamykatelný sklep v suterénu domu. Nájemné bez poplatků je 12 000 Kč, vratná kauce 24 000 Kč a provize RK je 14 520 Kč. Měsíční poplatky jsou 4 000 Kč a elektroměr se převádí na nájemce. Byt je k dispozici od 1.7.2023. Pokud vás tato nabídka zaujala, kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Klatovy
Ulice	Pod Koníčky
č. domovní / č. orientační	451 / 451

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0489
Datum aktualizace	14.12.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídlišťe
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	57
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	55

Pavel Kučerák

Tel.: +420 724 588 862

E-mail: kucerak@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0489

<https://novisreality.cz/reality/0489/>

Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	23.05.2023
LV	7517

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.