



Pronájem, byt 1+kk, 33 m², Plzeň, ul. K Zelené louce

K Zelené louce, Plzeň, Plzeň-město

cena u makléře

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě na Valše. Jedná se o byt v novostavbě ve 3.NP s výtahem. Byt se skládá z předsíně, koupelny a obytné místnosti s kuchyňským koutem. K bytu přísluší skladovací prostor, který je na chodbě naproti bytu. Vzhledem k tomu, že se jedná o úplně nový byt má nájemník možnost si ho vybavit dle vlastních představ. Milovníci přírody si zde příjdou na své. Okolí nabízí mnoho turistických tras, dětské hřiště, tělocvičku a hospůdku. Do 10 minut chůze se dostanete na autobusovou zastávku či do místních potravin. Měsíční nájem činí 8200,-Kč + poplatky za služby 2800,-Kč. Elektřina bude převedena na nájemníka. Při předání se hradí vratná kaue ve výši 11 000,-Kč. Provize RK 13 310,-Kč. Pokud chcete být prvním nájemníkem tohoto bytu, kontaktujte mě.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	K Zelené louce
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0259
Datum aktualizace	24.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz

Užitná plocha m^2	33
Celková podlahová plocha m^2	31
Ostatní	Výtah
Fond oprav	Ano
Stavba	Ostatní
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Rok kolaudace	2021
Datum nastěhování	05.04.2022
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz