



Prodej, chata, 75 m², Pňovany

Pňovany, Pňovany, Plzeň-sever

cena u makléře

Chata na místě, kde si opravdu odpočinete. Jsou místa, kde se čas zpomalí, rána voní lesem a večery patří jen tichu, zpěv ptáků a pohodě. Právě takové místo na Vás čeká v Pňovanech. Nabízíme k prodeji rekreační chatu o výměře 75 m² v osobním vlastnictví, která stojí na oploceném pozemku a nabízí skvělou příležitost vytvořit si rekreační zázemí přesně podle svých představ. Chata je dispozičně řešena s podkrovím, které může posloužit jako útulná ložnice nebo prostor pro odpočinek. Interiér je určen k rekonstrukci a dokončení, což je ideální pro ty, kteří si chtějí vytvořit místo podle vlastního stylu a vkusu. Na pozemku se nachází praktická kůlna, domek na nářadí a také vrt, který je již vybudovaný a připravený k dokončení připojení do chaty. Odpad je řešen septikem. Celý pozemek působí velmi příjemně, nabízí dostatek soukromí a klidnou atmosféru obklopenou přírodou. Je to místo, kam budete rádi utíkat před každodenním shonem- ať už za odpočinkem, zahradničením nebo víkendovými chvílemi s rodinou a přáteli. Pokud hledáte chatu s velkým potenciálem na krásném místě, kde si vytvoříte oázu klidu, právě jste ji našli. Přijďte se přesvědčit osobně. Třeba právě tady začíná vaše nová kapitola plná pohody, odpočinku a krásných vzpomínek.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Pňovany
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1109
Datum aktualizace	10.09.2026
K dispozici od	03.08.2026
Poloha objektu	Samostatný

Michala Sydorenková
Tel.: +420 774 556 011
E-mail: sydorenkova@novisreality.cz

Číslo nabídky: 1109
https://novisreality.cz/reality/1109/

Druh objektu	Dřevostavba
Dispozice:	3 pokoje
Zastavěná plocha m^2	44
Užitná plocha m^2	75
Plocha parcely m^2	44
Datum nastěhování	03.08.2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Před rekonstrukcí
Odpad	Septik

Michala Sydorenková
Tel.: +420 774 556 011
E-mail: sydorenkova@novisreality.cz