



Prodej, byt 4+1, 83 m², Plzeň, ul. Manětínská

Manětínská, Plzeň, Plzeň-město

4 249 999 Kč

K prodeji byt o dispozici 4+1 s neprůchozími pokoji, zasklenou lodžií a zděným jádrem, situovaný ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového, bytového domu s výtahem klidné části Bolevce. Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově. K bytu náleží sklepní kóje. Velkou výhodou nově vybudované, prostorné parkoviště před domem a velmi dobrá dostupnost prostředky MHD do centra města. V blízkosti se nachází nákupní středisko Hypermarket Albert, kavárna, lékárna, drogerie, školka, škola, sportoviště, relaxační lesopark s rybníky a rančem Šídlovák, rozhledna Krkavec, mnoho dalších příležitostí pro turistické výlety. Blízký nájezd na západní obchvat a dálnici D5. Pro bližší informace, či domluvení prohlídky, volejte prosím makléře. Případné financování koupě hypotékou vám pomohou řešit naši finanční specialisté.

CENA

Cena bytu	4 249 999 Kč
Poznámka	K jednání
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Manětínská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0609
Datum aktualizace	16.04.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	83

Lukáš Tuháček
Tel.: +420 777 700 337
E-mail: tuhacek@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0609
https://novisreality.cz/reality/0609/

Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lukáš Tuháček
Tel.: +420 777 700 337
E-mail: tuhacek@novisreality.cz