



Prodej, byt 3+1 s balkonem, Přeštice, ul. Husova

Přeštice, Plzeň-jih

3 679 999 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s balkonem v Přešticích. Tento byt se nachází v cihlovém domě v ulici Husova č. p. 1100. Celková podlahová plocha bytu činí 78m², zatímco užitná plocha dosahuje 84m². Byt se nachází v prvním nadzemním patře pětipodlažního objektu. Interiér bytu se skládá z předsíně, prostorného obývacího pokoje, dvou pokojů, samostatné kuchyně, koupelny, oddělené toalety a technické místnosti. Vybavení nemovitosti není součástí prodeje, avšak byt nabízí velmi dobrý stav a je připraven k okamžitému nastěhování. Bytový komplex je napojen na kanalizaci a plynovod, což zajišťuje pohodlné a moderní bydlení. K bytu také náleží sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru. V okolí nemovitosti se nachází dostatek parkovacích míst pro rezidenty i návštěvníky. V blízkosti se také nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou obchody, restaurace a další služby. Cena bytu zahrnuje provizi realitní kanceláře a veškerý právní servis. Měsíční poplatky do společenství vlastníků činí 1.300,- Kč. Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme další informace a domluvíme si termín prohlídky.

CENA

Cena bytu	3 679 999 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-jih
Obec	Přeštice
Ulice	Husova
č. domovní / č. orientační	1100

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0622
Datum aktualizace	16.04.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Lukáš Tuháček
Tel.: +420 777 700 337
E-mail: tuhacek@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0622
https://novisreality.cz/reality/0622/

Užitná plocha m^2	84
Celková podlahová plocha m^2	78
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lukáš Tuháček
Tel.: +420 777 700 337
E-mail: tuhacek@novisreality.cz