



Prodej, byt 3+1+ garáž, Malonty

Malonty, Malonty, Český Krumlov

2 250 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 3+1 s garáží v bytovém domě v obci Malonty. Jednotka má výměru 72 m2 a nachází se v 3.patře. Vytápění řešeno vlastním kotlem na tuhá paliva, který je umístěný v 1. nadzemním podlaží. Součástí bytu jsou tři pokoje, chodba, koupelna, samostatné WC, kuchyň a lodžie. Dále k bytu náleží místnost na skladování dřeva, sklepní kóje a garáž. V současné době je byt pronajímán nájemci, který by případně chtěl v nájmu pokračovat.

CENA

Cena bytu	2 250 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Český Krumlov
Obec	Malonty
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0324
Datum aktualizace	24.03.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	70
Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Fond oprav	Ano
Zástavba	Bydlení

Mgr. Miroslav Valha
Tel.: +420 725 336 632
E-mail: valha@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0324
https://novisreality.cz/reality/0324/

Topení	ústřední tuhá paliva
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Betonová, Asfaltová
Datum nastěhování	15.07.2022
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Jihozápad
Odpad	Kanalizace

Mgr. Miroslav Valha
Tel.: +420 725 336 632
E-mail: valha@novisreality.cz