



Prodej, byt 3+1, 76 m², Plzeň, ul. Západní

Západní, Plzeň, Plzeň-město

4 200 000 Kč

Prodej bytu o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Plzeň-Bolevec, ul. Západní. Byt je v původním stavu. Celková výměra je 76 m² s balkónem a sklepní kójí. Novému majiteli doporučujeme rekonstrukci, byt bude vyklizený. Byt se nachází v bytovém domě, který prošel revitalizací - zateplená fasáda, výměna oken za nová plastová, výměna stupaček v celém domě, opravené balkóny. V okolí nemovitosti naleznete veškerou občanskou vybavenost. Hned u domu naleznete ZŠ, MŠ, obchody, posilovnu, poštu. Za cca 2 min. chůze jste na zastávce MHD, která Vás zaveze do centra Plzně během chvíle, nebo ve vyhlášené restauraci U Feřtů, u rybniční soustavy Šídlovák, Nováček, Třemošenský a procházkou se dostanete až k Boleveckému rybníku. Velkou předností tohoto bytu je jeho umístění. neváhejte si zarezervovat svůj prohlídkový čas u makléře. S financováním Vám mohou pomoci naši finanční specialista.

CENA

Cena bytu	4 200 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Západní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0303
Datum aktualizace	19.09.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	76

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

Celková podlahová plocha m^2	76
Elektřina	230 V
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz