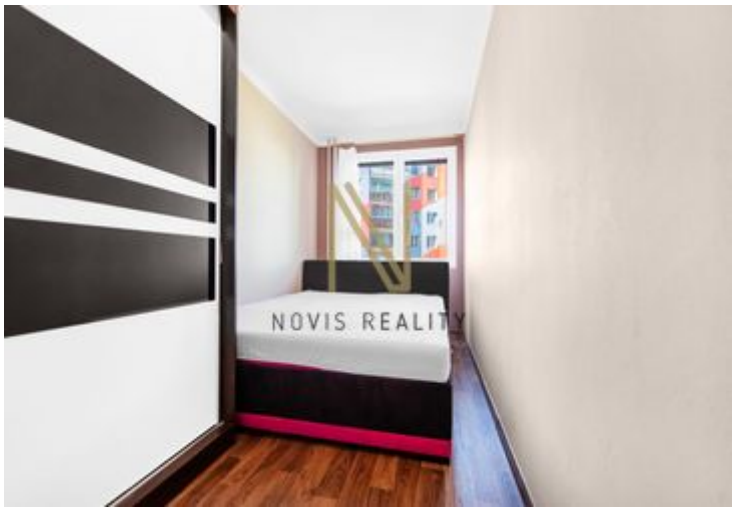



Prodej, byt 3+1, 62 m², Tachov, ul. Jana Zíky

Jana Ziky, Tachov, Tachov

3 399 000 Kč

Prodej bytu o dispozici 3+1. Byt se nachází ve 2. patře zatepleného domu s výtahem. Byt je po celkové rekonstrukci včetně nového jádra. V bytě se nachází plně vybavená kuchyně, samostatná toaleta, koupelna s vanou, dva neprůchozí pokoje, předsíň a obývací místnost s lodžií. Prostorná lodžie je vybavená el. markýzou a je z ní výhled na sportoviště. V předsíni se nachází samostatná uzavřená šatna o velikost 1,68 m². K bytu přísluší také sklep o velikosti 2,88 m². Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově. V bytě jsou nové rozvody elektřiny.Celkové měsíční náklady na služby včetně fondu oprav činí cca 4500,-Kč. Byt se nachází v klidné lokalitě ve městě s veškerou občanskou vybaveností. V případě zájmu kontaktujte makléře.

CENA

Cena bytu	3 399 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Tachov
Ulice	Jana Ziky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0314
Datum aktualizace	14.11.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	71
Celková podlahová plocha m^2	62
Plocha lodžie m^2	6
Elektřina	230 V

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0314
https://novisreality.cz/reality/0314/

Ostatní	Výtah
Fond oprav	Ano
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Plocha sklepa m^2	3
Datum nastěhování	10.06.2022
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz