



Prodej, byt 2+kk, 35m², Bochoř, ul. Obuvnická

Obuvnická, Bochoř, Karlovy Vary

1 500 000 Kč

Nabízený byt se nachází v Bochoř v ulici Obuvnická a má rozlohu 35,24 m². Je situován ve 3. patře budovy a je v osobním vlastnictví. Byt je dispozičně řešen jako 2+kk, což znamená obývací pokoj, kuchyňský kout a další samostatná místnost. Součástí nabídky je také sklep. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v okolí, včetně základní školy, mateřské školy, obchodů a vlakového nádraží. Důležitým prvkem je také jeho centrální poloha v městě, což znamená snadný přístup ke všem službám a zařízením. Cesta do Karlových Varů je 15 minut autem. Pro další informace neváhejte kontaktovat našeho realitního makléře, která vám poskytne podrobnější informace o této nemovitosti.

CENA

Cena bytu	1 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Karlovy Vary
Obec	Bochoř
Ulice	Obuvnická
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0593
Datum aktualizace	02.06.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	35.24
Počet podlaží objektu	5

Tomáš Gluck

Tel.: +420 725 335 970

E-mail: gluck@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0593

<https://novisreality.cz/reality/0593/>

Celková podlahová plocha m ²	35.24
Elektřina	Elektro - 230 V
Fond oprav	ANO
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Betonová, asphaltová
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.