

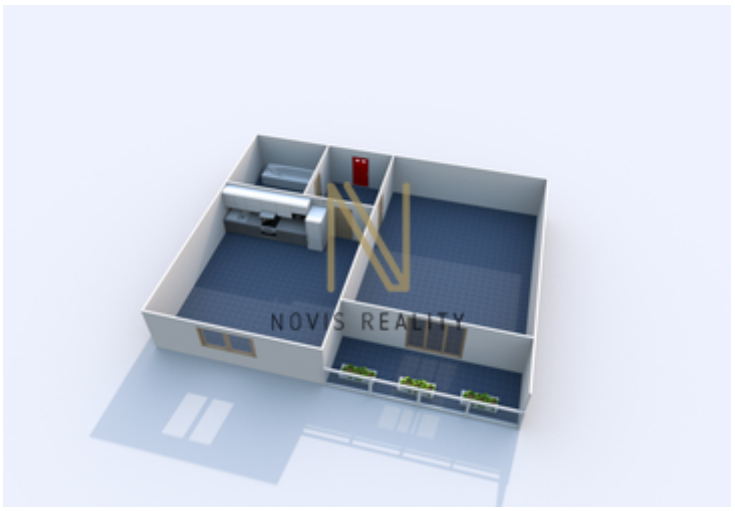

Prodej, byt 1+1, 41 m², Plzeň, ul. Částkova

Částkova, Plzeň, Plzeň-město

3 250 000 Kč

Na prodej byt o dispozici 1+1 a výměrou 41 m2 s lodžií ve třetím patře revitalizovaného bytového domu v části Plzně Slovany, v ulici Částkova. Dům má bezbariérový přístup i výtah. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2017. Vytápění i ohřev vody je zde řešený dálkově. Velkou výhodou jsou zde nízké provozní náklady a i díky veškeré občanské vybavenosti v dosahu, je tento byt vhodný jako startovací nebo jako investice. V případě zájmu neváhejte kontaktovat naše makléře a rádi pomůžeme s případným financováním.

CENA

Cena bytu	3 250 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Částkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0151
Datum aktualizace	23.02.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	41
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Fond oprav	Ano

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0151
https://novisreality.cz/reality/0151/

Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Zpevněná
Rok rekonstrukce	2015
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz