



Prodej, byt 1+1 40 m², Plzeň, ul. Hodonínská

Hodonínská, Plzeň, Plzeň-město

2 929 000 Kč

Na prodej byt v desátém patře revitalizovaného panelového domu v Plzni, v ulici Hodonínská. Byt o dispozici 1+1 prošel částečnou rekonstrukcí, jako jsou například plastová okna, koupelna, zděné jádro a s tím i rozvody elektřiny, vody a podobně. V kuchyňské lince nalezneme jak elektrickou troubu s plynovým sporákem, tak i myčku nádobí. Ohřev vody i vytápění je zde řešeno dálkově. K bytu kromě sklepní kóje, náleží i přístup do sušárny s balkonem, která se nachází ve stejném patře jako prodávaný byt. Do června tohoto roku je byt obsazený nájemníkem, který zde po prodeji samozřejmě může dále zůstat v nájmu, pokud si byt koupíte na investici. Veškerá občanská vybavenost v okolí, včetně dobrého dopravního spojení do centra města.

CENA

Cena bytu	2 929 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Hodonínská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0198
Datum aktualizace	20.06.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	40
Elektřina	230 V

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0198
https://novisreality.cz/reality/0198/

Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová, Asfaltová, Zpevněná
Schody	Betonové
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	11

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz