



Podnájem bytu 2+1, Plzeň, ul. Na Roudné

Na Roudné, Plzeň, Plzeň-město

13 000 Kč / měsíc

Pronájem slunného mezonetového bytu 69 m² s balkonem a možností využívání zahrady – Plzeň, Na Roudné Hledáte prostorné bydlení s netradiční dispozicí a příjemnou atmosférou? Nabízíme k podnájmu světlý mezonetový byt o celkové ploše 69 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Plzeň – Na Roudné. Byt je prakticky rozdělen do dvou podlaží, což poskytuje dostatek prostoru i soukromí. Spodní podlaží nabízí kuchyň, obývací pokoj s vyvýšeným prostorem na spaní, vstupní chodbu, koupelnu, samostatnou toaletu a balkon. V horním podlaží se nachází další samostatný obytný pokoj a druhá toaleta. Příjemným bonusem je možnost využívání zahrádky, která nabízí ideální místo pro relaxaci a odpočinek. Finanční podmínky: Měsíční nájemné: 13 000 Kč Vratná kauce: 39 000 Kč Provize RK: 13 000 Kč + DPH Energie budou převedeny na podnájemce. Byt je k dispozici od 1. 1. 2027. Pokud hledáte bydlení s osobitým charakterem, dostatkem prostoru a možností využívání venkovního zázemí, tento mezonet rozhodně stojí za pozornost. Pro bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Na Roudné
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1162
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.01.2027
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Rušná část obce

Iveta Dominová
Tel.: +420 721 212 683
E-mail: dominova@novisreality.cz

Číslo nabídky: 1162
https://novisreality.cz/reality/1162/

Typ bytu	Mezonet (vícepatrový byt s vnitřním schodištěm)
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	172
Užitná plocha m^2	69
Plocha balkónu m^2	2
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	01.01.2027
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Iveta Dominová
Tel.: +420 721 212 683
E-mail: dominova@novisreality.cz