



Pronájem, byt 2+1, 76 m², Kaznějov, ul. Školní

Školní, Kaznějov, Plzeň-sever

8 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu slunný a prostorný byt o celkové dispozici 2+1 a výměře 76 m², ve třetím patře revitalizovaného panelového domu v Kaznějově, v ulici Školní. Byt samotný prošel částečnou rekonstrukcí, jako je například zděné jádro a s tím spojená nová koupelna se sprchovým koutem nebo rozvody vody a elektřiny. Ohřev vody i vytápění, zde zajišťuje dálkový rozvod. Jistě také potěší lodžie, ze které je pěkný výhled do okolní krajiny. K bytu dále náleží prostorný sklep o výměře 9 m². Byt je vhodný pro mladou rodinu nejen díky veškeré občanské vybavenosti v okolí, ale také protože mateřská nebo základní škola je v docházkové vzdálenosti od bytového domu. Nájemné 8.500,-Kč + vratná kauce 28.000,-Kč + měsíční zálohy na služby jsou nastavené na 5.500,-Kč, elektřina se přepíše na nájemce + provize 14.000,-Kč. Pro více informací zavolejte makléři.

CENA

| | |
|------------|-----------------------------|
| Cena nájmu | 8 500 Kč / měsíc |
| Poznámka | + vratná kauce + provize RK |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|-------------|
| Okres | Plzeň-sever |
| Obec | Kaznějov |
| Ulice | Školní |
| č. domovní / č. orientační | skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|------------------|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 0479 |
| Datum aktualizace | 17.03.2023 |
| K dispozici od | 30.01.2023 |
| Druh objektu | Panelová |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Vybaveno | Částečně |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Celková podlahová plocha m ² | 76 |

Tomáš Gluck

Tel.: +420 725 335 970

E-mail: gluck@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0479

<https://novisreality.cz/reality/0479/>

| | |
|------------------------------|------------------------|
| Počet balkónů | |
| Plocha lodžie m ² | 4.05 |
| Počet lodžii | 1 |
| Elektrřina | Elektro - 230 V |
| Fond oprav | ANO |
| Stavba | Ostatní |
| Zástavba | Obytná |
| Telekomunikace | Internet |
| Doprava | Vlak, silnice, autobus |
| Počet sklepů | 1 |
| Datum nastěhování | 30.01.2023 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------------|------------------------|
| Kategorie | Byty |
| Číslo podlaží v domě | 4 |
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Voda | Voda - dálkový vodovod |
| Odpad | Kanalizace |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|--------------|
| Třída | C - Úsporná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |