



# Prodej, stavební pozemek, 611 m<sup>2</sup>, Kámen, okr. Klatovy

Kámen u Křenic, Křenice, Klatovy

## 871 000 Kč

Prodej stavebního pozemku, který se dle ÚP nachází v zastavitelném území obce - plochy smíšené venkovské. Je zde možno postavit rodinný dům vesnického charakteru. Dle regulativ je min. plocha zeleně 30%, možnost postavit objekt s jedním nadzemním podlažím a využití podkrovní, bez balkónu. Střecha sedlová, výška hřebene max. 10 m. Na hranici pozemku bude přivedena elektřina a ukončena elektrorozvodnou skříní - antoniček. Odkanalizování je nutno řešit domovní ČOV nebo septikem. Na pozemku se musí zbudovat vrt pro pitnou vodu. Pozemek je rovinatý. Prohlídku pozemku si rezervujte u makléře, s financováním Vám pomohou naši finanční specialisté.

### CENA

Cena pozemku	871 000 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Klatovy
Obec	Křenice

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0607
Datum aktualizace	09.11.2023
Umístění objektu	Centrum obce
Stavba	Ostatní
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová

### POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení

Celková plocha m<sup>2</sup>

611

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

264/2020 Sb.