



Prodej, rodinný dům, 214 m², Brod nad Tichou

, Brod nad Tichou, Tachov

5 800 000 Kč

Nabízíme na prodej rodinný dům v Brodě nad Tichou s projektem na 4 bytové jednotky. 3 bytové jednotky jsou již hotové po rekonstrukci, každý byt má vlastní vchod i vlastní elektroměr. V přízemí se nachází dva byty - první je o dispozici 2+1druhý 1+1. V patře je byt o dispozici 2+1. V celém domě jsou nové rozvody topení, vody a elektřiny. V domě je kotelna s kotlem na tuhá paliva. Plyn v domě zaveden není. Rodinný dům se nachází na pozemku o rozloze 1540 m². Na zahradě je velká částečně podsklepená stodola. Dům je napojen na jímku, ale je připraveno k zapojení do tlakové kanalizace. Veškerou občanskou vybavenost najdete ve městě Planá které je vzdálené 4,5 km a také ve městě Tachov které se nachází 10 km od obce Brod nad Tichou.

CENA

Cena domu	5 800 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Tachov
Obec	Brod nad Tichou
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0512
Datum aktualizace	23.05.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	805
Užitná plocha m ²	217

Inka Rajtšpísová
Tel.: +420 775 401 400
E-mail: rajtspisova@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0512
<https://novisreality.cz/reality/0512/>

Plocha parcely m ²	1540
Počet podlaží objektu	3
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Plot
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	Lokální tuhá paliva
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet domů	1
Počet sklepů	2
Podlaží podzemní	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad	Kanalizace, jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.