



Prodej, chata, 616 m², Mostek - Plachtín

6, Nečtiny, Plzeň-sever

1 650 000 Kč

Prodej chaty na vlastním pozemku o velikosti 616 m² v chatové oblasti Mostek - Plachtín. Zastavěná plocha chaty je 36 m². Chata má zděné základy a je podsklepená, dále zde máme dvě obytná patra a možnost využití půdní vestavby. O vytápění chaty se nám postará krb, napojený na radiátory. Z předsíně vcházíme do obývacího pokoje, který je spojen s kuchyňským koutem a dále zde koupelnu, WC a umyvadlo. Po schodech se dostaneme do patra, kde je spaní a balkón. V podkroví možnost vybudovat další spaní či úložný prostor. Do chaty zavedena elektřina, pozemek celý oplocen, V současné době je vydáno stavební povolení na vrt . Občanská vybavenost v obci Nečtiny vzdálené 5 km od chaty, Uněšov 8 km, Plzeň 32 km. volejte makléře

CENA

Cena objektu	1 650 000 Kč
Poznámka	V případě více zájemců, majitel si vyhrazuje právo výběru kupujícího
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Plzeň-sever
Obec	Nečtiny
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	6 / 6

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0318
Datum aktualizace	23.06.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Polosamota
Dispozice	3 pokoje

Lukáš Tuháček
Tel.: +420 777 700 337
E-mail: tuhacek@novisreality.cz

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	36
Užitná plocha m^2	120
Plocha parcely m^2	616
Počet podlaží objektu	1
Počet balkónů	1
Plocha terasy m^2	5
Počet teras	1
Počet parkovišť	5
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Plot
Stavba	Ostatní
Plocha sklepa m^2	32
Počet sklepů	1

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Chaty a rekreační objekty
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý
Odpad	Septik, jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	148/2007 Sb.

Lukáš Tuháček
Tel.: +420 777 700 337
E-mail: tuhacek@novisreality.cz