



Prodej, byt 3+kk + garážové stání, 74 m², Plzeň, ul. Klatovská Třída

Klatovská třída, Plzeň, Plzeň-město

4 650 000 Kč

Na prodej prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk + parkovací stání, který se nachází ve zvýšeném přízemí revitalizovaného cihlového domu v Plzni na Borech, v ulici Klatovská třída. Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí jako jsou například rozvody vody i elektřiny, nová koupelna, plastová okna a mnoho dalšího. Navíc je opravdu velmi prakticky řešený. Jistě potěší vestavěná šatna v chodbě, plně vybavený prostorný kuchyňský kout, koupelna s vanou i sprchovým koutem nebo samostatná sauna. Velkou výhodou je zde vlastní garážové parkovací stání ve vnitrobloku, který je navíc uzavřen závorou na čip. K bytu dále náleží sklepní kóje a společné prostory jako je posilovna, kolárna a další. Díky již hotové rekonstrukci jak v bytě, tak celkově na domě, je tento byt ideální pro někoho, kdo chce už jen pohodlně bydlet a o víc se nestarat. Pro více informací volejte makléře.

CENA

Cena bytu

4 650 000 Kč

Provize

Včetně provize

LOKALITA

Okres

Plzeň-město

Obec

Plzeň

Ulice

Klatovská třída

č. domovní / č. orientační

skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Prodej

Číslo zakázky

0342

Datum aktualizace

25.01.2023

Druh objektu

Cihlová

Umístění objektu

Centrum obce

Vybaveno

Částečně

Bc. Zbyněk Růně

Tel.: +420 605 134 749

E-mail: rune@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0342

<https://novisreality.cz/reality/0342/>

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	74
Počet balkónů	1
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet sklepů	1
LV	12262

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Východ, Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.