



Prodej, byt 1+1, 50 m², Plzeň, ul. Sladkovského

Sladkovského, Plzeň, Plzeň-město

2 396 800 Kč

Nabízíme k prodeji byt o celkové výměře 50 m² v Plzni, ul. Sladkovského. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. Byt je dispozičně 1+1, tedy samostatná místnost a místnost s kuchyňským koutem, dále je. komora, koupelna a samostatné WC. Byt má nová plastová okna a přísluší k němu sklepní kóje a k dispozici je vnitroblok. Jedná se o bydlení v širším centru města. V bezprostřední blízkosti zastávka MHD a hlavní nádraží. Kousek od domu se nachází plavecký bazén a sportovní areál. Díky nízkým nákladům je byt vhodný jako startovní nebo investiční. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena bytu	2 396 800 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Sladkovského
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0461
Datum aktualizace	13.12.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m^2	50
Elektřina	Elektro - 230 V

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0461
https://novisreality.cz/reality/0461/

Ostatní	Výtah
Fond oprav	ANO
Stavba	Ostatní
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	06.02.2023
LV	39908

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	F - Velmi nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz